

# **Hausordnung der Ferienwohnung Preusser**

Mit der Buchung der Ferienwohnung wird die Hausordnung anerkannt.

## **Mietbedingungen:**

- Buchungsanfragen richten sie bitte per Telefon oder per Fax an uns. Sollten Sie uns tagsüber nicht erreichen so können Sie gerne auch abends bis 20:00 Uhr anrufen.
- Eine Buchung muss schriftlich per Post, Fax oder per E-Mail erfolgen
- Der komplette Mietbetrag ist vor Bezug der Mietwohnung in Bar oder frühzeitig per Überweisung zu entrichten
- Die Wohnung ist am Anreisetag ab 15.00 Uhr bezugsfrei. Bitte teilen Sie uns Ihre voraussichtliche Ankunftszeit unbedingt einige Tage vor der Anreise mit.
- Die Wohnung ist am Abreisetag bis 12.00 Uhr besenrein frei zu machen
- Die Schlüsselübergabe erfolgt nach individueller Absprache
- Wir bitten Sie, in der Wohnung nicht zu rauchen
- Tiere sind in der Wohnung nicht erlaubt
- Soweit es für Sie erkennbar und feststellbar ist, informieren Sie uns bitte schnellstmöglich über entstandene Schäden
- Der Mieter haftet für von Ihm verursachte oder zu vertretende Schäden. Beschädigtes, verlorenes oder zerstörtes Inventar wird zum Wiederbeschaffungspreis in Rechnung gestellt.
- Der Vermieter ist berechtigt, die Ferienwohnung bei Bedarf zu betreten.
- Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

## **Sorgfaltspflicht:**

Im gemeinsamen Interesse bitten wir Sie, folgende Punkte zu beachten:

- Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden, Angehörigen und Gäste die Mietbedingungen einhalten.
- Die Hauseingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses verschlossen werden.
- Alle Fenster sind bei Verlassen der Wohnung zu schließen.
- Der Wohnungsschlüssel ist nicht an Außenstehende weiterzugeben.
- Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

## **Ruhezeiten:**

- Wir bitten Sie sich so zu verhalten, dass von 23:30 Uhr bis 6:30 Uhr die Nachtruhe eingehalten wird.

## **Reinigung:**

- Die Endreinigung der Wohnung wird bei Auszug durchgeführt.
- Mit dem Inventar (z.B. Geschirr, Gläser, Töpfe, Pfannen) ist schonend umzugehen und bei Abreise in sauberen Zustand in den Schränken zu hinterlassen.

## **Müll:**

- Der Müll wird getrennt entsorgt: Für den Rest- und Recycling Müll (duales System) stehen in der Wohnung entsprechende Müllbehälter zur Verfügung. Papier und Organischer Müll kann in die dafür vorgesehenen Mülleimer entsorgt werden.

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt**